**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

**«Сибирский государственный университет науки и**

**технологий имени академика М. Ф. Решетнева»**

Институт инженерной экономики

институт/ факультет/ подразделение

Кафедра информационно-экономических систем

кафедра/ цикловая комиссия

**ЗАДАНИЕ**

на курсовую работу по дисциплине «Базы данных в экономических системах» студенту С.В Костюку

Группа БПЦ21-01 Форма обучения очная

1. Тема работы (проекта): «Проектирование базы данных предприятия по сдаче недвижимости»
2. Срок сдачи работы
3. Перечень вопросов подлежащих разработке при написании теоретической части:
   1. Анализ существующего ПО.
   2. Концептуальное проектирование БД.
   3. Логическое проектирование БД.
   4. Выбор СУБД и среды разработки.
   5. Физическое проектирование БД.

1. Перечень вопросов, подлежащих разработке при написании практической части:
   1. Разработка механизмов: добавления/редактирования данных, фильтрации данных построения отчётов и графиков.
   2. Реализация пользовательского интерфейса.

1. Дата выдачи задания:

Руководитель Подпись

Задание принял к исполнению (дата) (подпись студента)

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ПРОГРАММНОГО ПРОДУКТА** **«ПРОЕКТИРОВАНИЕ БАЗЫ ДАННЫХ АВИАСТРОИТЕЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ»**

ВВЕДЕНИЕ

Во время деятельности в организации по сдаче недвижимости необходимо получение оперативной информации о ходе деятельности сотрудников, которые работают непосредственно с клиентами, информацию о заявках от клиентов, о возможных вариантах сдачи квартир, однако выполнение такого контроля вручную требует значительного времени. Автоматическая система учёта деятельности и поддерживающих процессов позволит улучшить качество контроля деятельности и обеспечит получение сведений о необходимых бизнес-процессах организации и повысит его эффективность.

Кроме того, хранение информации в течении всего производственного процесса позволит осуществлять автоматическую генерацию отчётов.

1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ

Выполнение курсовой работы по курсу ―Базы данных в экономических системах в соответствии с учебным планом на 2023-2024 учебный год.

1. НАЗНАЧЕНИЕ

Система предназначена для хранения и обработки сведений о деятельности организации по сдаче недвижимости.

1. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОГРАММЕ ИЛИ ПРОГРАММНОМУ ИЗДЕЛИЮ
   1. Требования к функциональным характеристикам

Система должна обеспечивать возможность выполнения следующих функций.

* + 1. Инициализацию системы (ввод информации о сдаче квартиры, информации о клиентах, информации о квартиросъёмщиках и ответственных за это сотрудников и т.п.).

3.1.2. Ввод и коррекцию текущей информации о обязанностях сотрудников и принадлежность их к участку и т.п.

3.1.3. Хранение информации на протяжении всей деятельности организации.

3.1.4. Получение сведений о текущем состоянии бизнес-процесса в следующих вариантах:

* Количество сданных квартир;
* Количество клиентов;
* Количество квартиросъёмщиков;
* Количество сделок;
* Информация о сотрудниках;
* Информация о обеспечивающих процессах;

Исходные данные:

* Сотрудники организации;
* Сделки с недвижимостью;
* Клиенты;
* Квартиросъемщики;
  1. Требования к надёжности
     1. Предусмотреть контроль вводимой информации.
     2. Предусмотреть блокировку некорректных действий пользователя при работе с системой.
     3. Обеспечить целостность хранимой информации.
  2. Требования к составу и параметрам технических средств

Система должна работать на IBM совместимых персональных компьютерах.

Минимальная конфигурация:

тип процессора…………………….Intel Core i7/Ryzen 5 и выше;

объем ОЗУ ………………………..8 Гб и более

* 1. Требования к информационной и программной совместимости

Система должна работать под управлением семейства операционных систем Windows x64 (Windows 7, Windows 8.1, Windows 10, Windows 11).